

## Medulin, novogradnja, stan na I. katu površine 66 m2, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Ime: Dragan  
Prezime: Šekerija  
Naziv firme: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Brajdine 39  
Mobitel: +385 95 2777 177 - Berislava  
Telefon: +385 98 420 363 - Dragan  
O nama: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, novogradnja, stan na I. katu površine 66 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 69.12 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 193,550.00 €  
Ažurirano: Aug 18, 2023

### Stanje

Izgrađeno: 2023  
Stanje: U izgradnji

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja

### Opis

Opis: Desetak kilometara južno od Pule, smjestio se Medulin - središte turističkog života, poznat po mnogobrojnim atributima za turističko odredište. U blizini Medulinske lokve nalazi se ovaj prekrasan stan u manjoj stambenoj zgradi. Zgrada se sastoji od ukupno 6 stanova, raspoređenih kroz prizemlje, prvi i drugi kat. Stanovi na drugom katu nisu na prodaju. U ponudi je stan na I. katu, ima površinu 66 m2, a sastoji se od : hodnika, dnevnog boravka+kuhinje i blagovaone sa izlazom na terasu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Postoji mogućnost kupnje oba stana zajedno, ukupne površine 132 m2. Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za sve upite stojimo Vam na raspolaganju.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513084  
Agencijska šifra: 537  
Telefon za kontakt: +385 95 2777 177