

OPATIJA CENTAR - LUKSUZAN NAMJEŠTENI STAN U NOVOGRADNJI - BLIZU SLATINE!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA CENTAR - LUKSUZAN NAMJEŠTENI STAN U NOVOGRADNJI - BLIZU SLATINE!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: OPATIJA - CENTAR NOVOGRADNJA 62m2 !! SAMO 150m DO MORA !!
Prodajemo stan u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, ostave, spavaće sobe, kuhinje i blagavaonice sa dnevnim boravkom i lođe kao sporednog dijela, ukupne površine 52,20 m2, kojem pripada spremište u podrumu oznake S7-APP2 površine 2,70 m2, parkirno mjesto u garaži oznake PM14- APP2 površine 13,38 m2. Prodaje se luksuzno komplet namješten stan. Grijanje i hlađenje putem dizalice topline Daikin. **PREPORUČAMO !!** Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1728

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513228
Agencijska šifra: 1728