

Ekskluzivno, Pula, Roh Bau kuća s panoramskim pogledom na more, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivno, Pula, Roh Bau kuća s panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	601 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	440,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Galižana
Poštanski broj: 52215



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Ekskluziva, Pula, Galižana, Ekskluzivno samo u našoj prodaji. U mirnoj ulici u Galižani nalazi se kuća sa započetom gradnjom veličine cca 220 m² - kuća bez unutarnjeg uređenja, ali sa završenom vanjskom konstrukcijom (ROH BAU). Uz to, gradnja uključuje i bazen koji je već započet. Osim što se nalazi u blizini važnijih sadržaja kuća pruža predivan panoramski pogled na more i brijunsko otočje. Kuća ima prizemlje i prvi kat s ukupno predviđenih 5 soba i kupatila, te zasebno i dva wc-a za goste. Iz dnevnog boravka predviđen je izlaz na veliku terasu s koje se može odmah doći do bazena. Svaki dnevni boravak je zatvoren velikim balkonskim stijenkama što omogućuje dodatnu osvjetljenost kuće. Na gornji kat se dolazi unutarnjim stepenicama. Stupenicama se ulazi u hodnik koji je povezan 3 sobe i dnevnim boravkom a posebno je atraktivno to što kuća i na katu ima dvije terase s predivnim pogledom na more. Ova nekretnina ima ogroman potencijal da postane savršen dom uređen prema vlastitim željama ili kao investicija za iznajmljivanje turistima. ID KOD AGENCIJE: 1035-39

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513243
Agencijska šifra: 1035-39