

## Pula, Luksuzni stan u centru grada, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Luksuzni stan u centru grada  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 50 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 250,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1968

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Pula, Centar Dvosoban stan se nalazi na drugom katu u samom centru Pule. Ono što ovaj stan čini posebnim je blizina svih važnijih sadržaja, kao što su trgovine, restorani, kulturne atrakcije i javni prijevoz a ovu lokaciju čini iznimno praktičnom i pogodnom za urbani način života. Stan površine 50 m<sup>2</sup> se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, kupatila i dvije sobe. Ova nekretnina je luksuzno namještena s posebnim naglaskom na detalje. Vlasnik uz stan dobiva na korištenje i veliku ostavu u podrumu zgrade. Stan se zagrijava klima uređajima. Sama lokacija stana, odlična povezanost s autocestom i aerodromom te blizina mora i ostalih sadržaja čini ovaj stan idealnom investicijom za obiteljski život ili ulaganje u turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1035-38

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513245  
Agencijska šifra: 1035-38  
Telefon za kontakt: +38552210824