

## Otok Krk, unutrašnjost otoka - Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, unutrašnjost otoka - Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	88 m <sup>2</sup>
Površina placa:	359 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Jun 29, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	2005
------------	------



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Rasopasno
Poštanski broj:	51514

## Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

## Opis

Opis:	Otok Krk, unutrašnjost otoka - Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji Kuća je čvrste i kvalitetne gradnje, izgrađena 2005. godine. Sastoji se od prizemlja i visokog potkrovlja. U prizemlju je smješten otvoreni prostor u kojem su kuhinja, blagavaona i dnevni boravak, dvije spavaće sobe i kupaona. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu sa prostorom za druženje. Vanjskim stepenica odlazi se u visoko potkrovlje površine 34 m <sup>2</sup> , koje je u roh-bau fazi i može se preurediti prema želji. Okućnica je prostrana, puna mediteranskog bilja, na kojoj je i zidani roštilj. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim
-------	--

središtem. Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela ( krčki puhački instrument ) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23395

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513352

Agencijska šifra: 23395