

BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom, Bakar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Jun 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

Opis: BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom Posređujemo u prodaji predivnog stana S-1 u ekskluzivnoj i modernoj novogradnji na Hreljinu. Stan se nalazi u zgradi s 4 stambene jedinice koja se proteže na samo dvije etaže. Ulaz u dvorište osiguran je rampom, u okućnici ima 8 parkirnih mjesta, a dio zelene okućnice svi stanovi imaju na korištenje. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila, hodnika, zasebnog wc-a i prostrane terase. Stanu u prizemlju pripadaju dva parkirna mjesta i vrlo lijepa okućnica u vlasništvu. Novogradnja od provjerenog investitora koji koristi najkvalitetnije materijale na tržištu. Oprema stana uključuje: - podno električno

grijanje - hlađenje-grijanje multi split klima uređajem - PVC stolariju s ALU električnim roletama i komaricama - dizajnersku unutarnju stolariju talijanskog proizvođača BERTOLOTO - video portafon - protuprovalna ulazna vrata - hrastov 3-slojni parket - prvoklasnu keramiku - prvoklasne sanitarije i armaturu - interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO - priključak za punjenje električnih vozila - pripremu za solarnu elektranu Uz kvalitetu same novogradnje, druga najveća prednost je zasigurno mirno i zeleno okruženje, izuzetno dobra prometna povezanost, na samo 10-20 minuta do centra Rijeke, otoka Krka ili Gorskog Kotara. Planirani završetak gradnje je 6. mjesec slijedeće godine. Plaćanje u etapama do uporabne dozvole. Izražena cijena je za tkzv. sistem "ključ u ruke". Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22741

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513361
Agencijska šifra: 22741