

## Markuševac, ekskluzivna vila na prodaju, 700m2, Podsljeme, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlaška ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Markuševac, ekskluzivna vila na prodaju, 700m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	600 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3900 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	2,500,000.00 €
Ažurirano:	Aug 22, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Opis

Opis: Angelus nekretnine d.o.o. Vam nude: Vrlo moderna, luksuzna kuća, veličine 700 m2, na 3 etaže (podrum, prizemlje i kat). Podrumski prostor sastoji se od: praonice, konobe, teretane sa kupaonom i čajnom kuhinjom, te prostorije u kojoj se nalaze bazen, Jacuzzi, sauna i kupaonica. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kaminom koji je povezan sa blagovaonicom, prostrana kuhinja, radna soba, WC, te dvije spavaće sobe sa garderobama i kupaonicama. U dnevnom boravku su staklene stepenice koje vode do prvog kata na kojem su još dvije spavaće sobe sa garderobama i kupaonicama, dnevni boravak i terasa. Kuća je svijetla sa velikim staklenim površinama kroz koje se pruža prekrasni pogled na zagrebačke brežuljke. Kuća ima veliki vrt u kojem je otvoreni bazen, nogometno igralište, te sjenica sa roštiljem. Vrlo reprezentativno! **LOKACIJA:** Markuševac-sjeveroistočni dio grada, u blizini Dubrave i Maksimira, samo 12 km od Trga bana Jelačića Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1543

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513582  
Agencijska šifra: 1543