

Starina u fazi renoviranja u okolici Buja, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Starina u fazi renoviranja u okolici Buja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	754 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	990,000.00 €
Ažurirano:	Aug 24, 2023

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda
-----------------	------

Opis

Opis: Buje je jedan od lijepih istarskih gradića koji se nalazi na brdu I lokacijski vrlo blizu granice. Teritorij Bujaprostire se od rijeke Mirne do rijeke Dragonje koja ujedno označava granicu s Republikom Slovenijom. Buje je brdovit kraj prekriven vinogradima, maslinicima i oranicama prošaranim hrastovim, cerovim i borovim šumama. Nedaleko od Buja, na samo 2 km udaljenosti nalazi se ova autohtona istarska ljepotica koju bi mogli nazvati ljubav na prvi pogled. Ova se kuća prostire na 754 m². Trenutno je u fazi renoviranja i zamišljena je na slijedeći način. Na donjem katu nalaziti će se konoba sa vinskim podrumom i wellness zonom sa ukopanom kadom za hidromasažu. Na prvom katu nalaziti će se kuhinja sa dnevnim boravkom, dvije sobe i dva kupatila, dok su na drugom katu zamišljene tri spavaće sobe sa vlastitim kupatilima. Na trećem katu nalaziti će se biblioteka sa predivnim pogledom na more i Trst. Kuća ima okućnicu od 200 m² na kojoj će biti smješten bazen i sunčalište. Ova kuća odiše jednom posebnom energijom elegancije. Cijena kuće je za trenutno stanje i ona će se mijenjati po fazama renoviranja. Ukoliko kupite kuću u ovoj fazi možete još odlučivati o interijeru. Šifra objekta: D-085 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	513779
Agencijska šifra:	D-085
Telefon za kontakt:	+385 (91) 268-2467