

Grocka, Vrčin, Avalska, 2.0, 47m2, Grocka, Kuća



Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://www.beocitynekretnine.rs/
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeve 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeve 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Grocka, Vrčin, Avalska, 2.0, 47m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 47 m²
Broj soba: 2
Cijena: 54,000.00 €
Ažurirano: Aug 24, 2023

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Grocka
Naseljeno mjesto: Vrčin

Adresa:

Avalska

Opis

Opis:

Agencijski ID: 101315, IV/, 7.5a, pr, struja, kanalizacija, uknjižen, renoviran, ulaz prosečan, novogradnja, fasada nova, dvorište/bašta, cela. VEOMA POVOLJNA PONUDA!!! Kuća se nalazi u centru Vrčina. Uknjiženo je kao kuća za stanovanje, na 47,5 kvm. Plac je 5 ari i put 2.5 ara, kojim se dolazi do kuće, lični put Od Asfalta je nekih 120 metara, ličnog puta. Renovirana je pre tri godine, tako što je srušena stara i sažidana nova od temelja, pa do krova. Nova je voda, i svi kablovi za struju, utičnice, zidovi i plafoni su prekriveni gips pločama a onda gletovanje i krečenje. Ima spavaću sobu, kupatilo, dnevni boravak. Niko nije stanovao, i bojler se otkao, a voda iscurila. Potrebno je zameniti gipsane ploče, na zidovima i tavanu, i postaviti podnu oblogu, keramika ili laminat ili parket. Potrebno je i obojiti fasadu. Krov ima crep, novi su oluci Plac je blaga kosina. Odlično je što je kuća na najvišoj koti pa ne postoji bojazan, da bude ikada poplavljena. Struja je monofazna, jednotarifno brojilo. Česma u dvorištu, gradska je voda, i ima priključak na kanalizaciju. Nema septičke jame. Blizina, škole, Maxi, pekare, mesare, dom zdravlja, vrtić, kao i puno autobusnih linija je oko 250 metara, od centra Vrčina. Blizu je i Ikea, u novi tržni centar kod Ikeje, „Ava. Teenutno ne morate da se ide Beograda, ako želite da obedujete Big Mek u MC Dinaldsu, ili pohovanu piletinu u KFC-u, treba vam 5 minuta kolima do Ikeje. Kolima do Šumica i Konjarnika, 10 minuta, a od Šumica, linija GSP s 15 minuta. Uknjiženo je, nema tereta a ni zabeležbi. Cena nije fiksna. Ključ je kod nas, agenta. Prodaje samo Beocity nekretnine, tj. naša agencija. GSP prevoz osam linija, do Šumica, Beograda na Vodi. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

513818

Agencijska šifra:

101315

Telefon za kontakt:

+381 (60) 328-3901