

## PRODAJA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KLARIĆI NAMJENE TURISTIČKI PUNKT 11814 M2, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KLARIĆI NAMJENE TURISTIČKI PUNKT 11814 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	11814 m <sup>2</sup>
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Aug 24, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: PRODAJA GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KLARIĆI NAMJENE TURISTIČKI PUNKT 11814 M2 Ovo građevinsko zemljište namjene turistički punkt ukupne površine 11814 m2 smješteno je u Klarićima u mirnoj lokaciji. Udaljenost od grada Pule 15 min. Utvrđena namjena zemljišta je ugostiteljsko-turistička, oznake turističko naselje T2. Na zemljištu je dozvoljena izgradnja površine 4000 m2. Turističko naselje je jedinstvena prostorna-funkcionalna cjelina . Mogućnost gradnje građevina sljedećih sadržaja: smještajna građevina (hotel, motel, vila) s osnovnim pratećim sadržajima, restoranskog tipa ili kušaonica (npr. ulja, sira, pršuta ili sličnih tradicionalnih proizvoda) ili građevine s prezentacijom tradicionalnog načina života kao što su galerije. Građevinsko zemljište namjene turistički punkt, pogodno je za investiciju u obliku turističko-tradicionalnog tipa ali i za razvoj 2 do 4 vile s popratnim sadržajima. Cijena 220.000 EURA ID KOD AGENCIJE: 4307

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513856

Agencijska šifra: 4307