

## ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana, Ražanac, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1033 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Aug 11, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Ražanac
Naseljeno mjesto:	Radovin
Poštanski broj:	23248

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

### Opis

Opis:	ZADAR, RADOVIN - Moredno uređena kuća sa 2 stana Prodaje se moderno uređena i prostrana kuća u naselju Radovin pokraj Zadra. Kuća se sastoji od 2 stana, jedan u prizemlju, drugi na katu. Stan u prizemlju se sastoji od 3 spavaće
-------	---

sobe, svaka površine 20m<sup>2</sup>, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i zatvorene terase veličine 30m<sup>2</sup> s kominom. Stan na katu također se sastoji od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, terase i ostave. Gornji stan je novouređena te je namještaj uključen u oba stana. Kuća sadrži garažu površine 30 m<sup>2</sup> te uz kuću također dolazi i gusterna za vodu veličine 100m<sup>3</sup>. Radovin je mirno naselje udaljeno svega 15ak minuta vožnje od Zadra, te također od povijesnog grada Nina i prekrasnog otoka Paga. Najbliža plaža u Ljubaču je udaljena 5 minuta vožnje autom, dok je Nacionalni park Paklenica udaljen 20ak minuta vožnje. Također, postoji priključak na autocestu u blizini naselja, udaljeno 10ak minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23591

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 513944

Agencijska šifra: 23591