

## Rovinj, stan na mirnoj i traženoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, stan na mirnoj i traženoj lokaciji u Rovinju  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 85 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 470,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2011

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, Rovinj je više od samo grada - to je životni stil koji spaja mediteransku ljepotu, bogatu povijest i suvremenu udobnost. Ova destinacija pruža nevjerojatan spoj šarenih uličica, mirnih plaža i vrhunske gastronomije, stvarajući savršeno okruženje za opuštanje i uživanje. Ovaj stan nalazi se u jednom od najtraženijih kvartova grada na drugom katu stambene zgrade građene 2011. godine te donosi kombinaciju elegancije i praktičnosti. Po ulasku u stan, dočekat će vas prostrani ulazni hodnik koji će vas voditi kroz svaku pažljivo osmišljenu prostoriju. Dnevni boravak je povezan s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući fluidan prostor za obiteljske trenutke i druženja. Jedan od najboljih elemenata ovog stana je pogled s loggie, gdje ćete se moći opustiti nakon napornog radnog dana. Osim toga, dvije prostrane spavaće sobe i suvremeno uređena kupaonica osiguravaju vam udobnost i privatnost. Osim unutarnjih prostora, ovaj stan donosi dodatne pogodnosti kao što su vanjsko parkirno mjesto dok se garažno mjesto i drvarnica nalaze u podrumu, čime se dodatno olakšava organizacija vašeg prostora. Ako ste spremni za korak prema životu u ovom mediteranskom rajskom kutku, ne čekajte! Ova prilika je rijetka i neponovljiva. Kontaktirajte nas danas kako bismo vam pružili više informacija, odgovorili na sva vaša pitanja i organizirali obilazak stana. Vaš novi dom u Rovinju čeka na vas. ID KOD AGENCIJE: 1018-1023

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514015  
Agencijska šifra: 1018-1023