

## Makarska, stan u novogradnji 48,38 m2, Makarska, Stan



### Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine  
Ime: Corrigo  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Corrigo Nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Makarska  
Naseljeno mjesto: Makarska  
Poštanski broj: 21300  
Adresa: Ante Starčevića 64  
Mobitel: +385 99 8150 001  
Telefon: +385 99 8150 002  
O nama: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najмова na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, stan u novogradnji 48,38 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48.38 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	154,816.00 €
Ažurirano:	Aug 25, 2023

### Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

### Stanje

Izgrađeno:	2024
Stanje:	U izgradnji

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

### Opis

Opis: U ponudi je novogradnja u mirnom predjelu Makarske s prekrasnim pogledom na

more. Ovaj projekt sadrži dvije višestambene zgrade. Zgrade se sastoje od podzemnih garažnih mjesta na dvije etaže, te vanjskih parkirnih mjesta, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. U ponudi je jednosoban stan površine 48,38m<sup>2</sup> u prvoj zgradi, s kuhinjom i dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupaonicom i balkonom, a nalazi se na prizemlju. Stan ima otvoren i nesmetan pogled na grad, more i obližnje otoke. Nadoplata za garažno i vanjsko parkirno mjesto. Ovaj projekt idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Primamo predbilježbe za kupnju stana. Za sve ostale informacije možete nam se obratiti sa punim povjerenjem. Useljenje je planirano za 07/2025.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514025  
Agencijska šifra: 248  
Telefon za kontakt: 385998150001