

## Građevinsko zemljište u jednom od najzaštićenijih zaljeva otoka Korčule, idilična i skrovita turisti, Blato, Zemljište



### Seller Info

Ime: Korčula Projekti  
Ime: Korčula  
Prezime: Projekti  
Naziv firme: Korčula projekti d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: mirjana@korculaprojekti.com  
Website: <https://www.korculaprojekti.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Grad: Korčula  
Naseljeno mjesto: Korčula  
Poštanski broj: 20260  
Adresa: Trg Kralja Tomislava  
Mobitel: +385912711107  
Telefon: +38520711100  
Fax: +38520711100  
O nama: Agencija KORČULA PROJEKTI smještena je u gradu Korčuli, a posluje na području čitavog otoka Korčule i na dijelu poluotoka Pelješca (širi dio oko Orebića).  
Naš tim čine profesionalci, educirani na području posredovanja u prodaji nekretnina i s dugogodišnjim iskustvom. Također, članovi našeg tima su otočani, što Vam omogućuje neposredan kontakt s otokom i stalnu, punu podršku na licu mjesta.  
Nudimo sve usluge koje Vam mogu zatrebati, bilo da kupujete ili prodajete nekretninu na Korčuli. U suradnji s našim partnerima, kao što je kompanija Korčula Hill,

omogućujemo Vam direktno sudjelovanje u dizajniranju i uređenju Vaše kuće iz snova. U okviru našeg servisa dobit ćete, kao kupac ili kao prodavač, potpunu paletu usluga koje Vam u poslovanju s nekretninama mogu zatrebati, uključujući pomoć u procjeni nekretnine, pravne i druge poslove. Ako Vam zatreba usluga koja nije navedena na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte kako bismo razmotrili Vaš zahtjev. Kompanija je registrirana na Trgovačkom sudu u Dubrovniku. OIB: 41151401549 Kompanija je registrirana pri Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta kao licencirana agencija za prodaju nekretnina i posredovanje.

Registracijski broj: 131/2011

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište u jednom od najzaštićenijih zaljeva otoka Korčule, idilična i skrovita turisti
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	648 m <sup>2</sup>
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Aug 28, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Blato
Naseljeno mjesto:	Blato
Kvart (čtvrta):	Gršćica

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Ne
Lokacijska dozvola:	Ne
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Pristup vozilom: Automobil, Kamion, Šleper, Kombi, Traktor

## Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 648 m<sup>2</sup> od čega je 404 m<sup>2</sup> u prvom redu do mora, dok se preostali dio površine 244 m<sup>2</sup> nalazi iznad ceste. Iako zbog male površine ovog drugog dijela nije moguća gradnja, ipak uz mogućnost objedinjenja postojeće površine sa susjednim parcelama može se ishoditi površina i na ovom dijelu za izgradnju šarmantnog samostalnog objekta. Udaljenost do mora iznosi tek 20 metara. Sva potrebna infrastruktura (struja / voda/ optički kabel) nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta. Zemljište se nalazi u uvali Gršćica smještenoj na južnoj obali otoka Korčule, udaljenoj 10km od Blata te svega 2 km od turističkog mjesta Prižbe. Ova šarmantna, skrovita, idilična ribarska i turistička uvala odlično je povezana i sa ostatkom otoka Korčule. Zbog svog zaštićenog položaja ova uvala osobito je prikladna i za sidrenje. Sa zemljišta se pruža živopisan i očaravajući neometan pogled u smjeru jugozapada, ali i na prekrasan zaljev kakav ova uvala ima i koji je zasigurno jedan od Gršćica najzaštićenijih zaljeva otoka Korčule.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514369  
Agencijska šifra: Korčula Projekti d.o.o.  
Telefon za kontakt: +385 (91) 271-1107