

ISTRA, SVETVINČENAT - Romantična kuća u izgradnji ispred zelene zone, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETVINČENAT - Romantična kuća u izgradnji ispred zelene zone
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m ²
Površina placa:	720 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, SVETVINČENAT - Romantična kuća u izgradnji ispred zelene zone Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okruženi šumama, pašnjacima, livadama i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Nalazi se na 310

metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji te najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krasi prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. U jednom takvom naselju, nedaleko centra Svetvinčenta, na prodaju je ova romantična kuća s bazenom u izgradnji. Trenutno u roh-bau fazi. Smještena je ispred zelene površine čime jamči privatnost. Kuća čini stambenu površinu od 140 m² koja se prostire kroz dvije etaže, a sastoji se od kuhinje i blagovaone te dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, dva toaleta i gostinjski wc. Navedena cijena odnosi se na trenutni roh bau, a u koliko želite da bude dovršena kao na vizualizacijama cijena će biti 490.000 Eura. Savršena romantična kuća je idealna prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23689

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514374
Agencijska šifra: 23689