

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Predivna villa na mirnoj lokaciji, Poreč,okolica, Istra
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: dvojnica
Površina: 210 m²
Broj soba: 7
Broj kupatila: 4
Cijena: 730,000.00 €
Ažurirano: Aug 29, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: U ponudi imamo ovu predivnu luksuznu villu nedaleko Poreča ukupne kvadrature

210,90 m2. Smjestila se na mirnoj lokaciji okružena vinogradom i zelenim površinama. Vila se sastoji od prizemlja koji sačinjava dnevni dio od kuhinje s velikom blagovaonom, dnevnog boravka te wc-a. Iz dnevnog boravka se izlazi na okućnicu gdje se je smjestio grijani bazen veličine 26,5 m2 sa slapom i masažnim pumpama, jacuzzi, sauna, ležaljke, sobni bicikl, dječje igralište i trampolin. Na prvom katu smjestilo se šest spavaćih soba i četiri kupaone. Prvi kat opasuje i predivna terasa na kojoj je užitak popiti prvu jutarnju kavu i gledati more u daljini. Nekretnina ima već dobro uhodani posao najma stoga predstavlja odličnu investiciju. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1261

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514573
Agencijska šifra: 1261