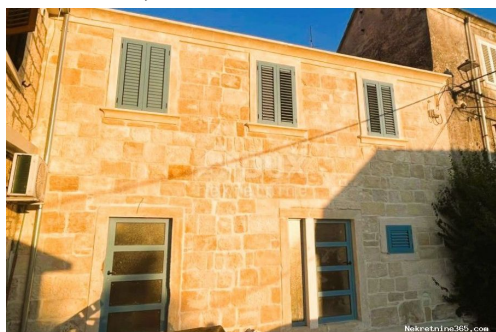


OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule, Korčula, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	180 m ²
Površina placa:	60 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	515,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Korčula
Naseljeno mjesto:	Žrnovo
Poštanski broj:	20260

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule
Restaurirana kamena kuća na otoku Korčula - Prava prilika za turizam ili investiciju Ponosno predstavljamo vam jedinstvenu priliku - restauriranu kamenu kuću bruto površine 180m², smještenu u mirnom naselju samo 4km udaljenom od centra grada Korčule na predivnom otoku Korčula. Ova izvanredna nekretnina predstavlja pravu rijetkost jer je obnovljena u skladu sa stilom podneblja, pružajući autentično iskustvo s prekrasnim vrnčkim kamenom koji čini njezinu osnovu. Ova kuća je podijeljena u tri zasebna stana, svaki sa svojim vlastitim ulazom i brojilima. U prizemlju se nalaze dva stana površine 37m², uz svaki od njih pripada i 30m² okućnice. Ovi stanovi su pažljivo osmišljeni te se sastoje od spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje. Stan na katu nudi dodatnu prostranost s dvije spavaće sobe, kupaonicom, wc-om, dnevnim boravkom i kuhinjom. Posebno se ističe treći stan na prvom katu, površine 77m², s potencijalom za uređenje galerije koja bi značajno proširila stambeni prostor na ukupno 107m². Kuća se

prodaje nenamještena, osiguravajući vam mogućnost da je uredite prema vlastitom ukusu i potrebama. Sanitarije su već postavljene, a orijentacija kuće prema sjeverozapadu osigurava ugodan boravak tijekom cijelog dana. Ova nekretnina je idealna za turizam ili investiciju. Njezina blizina gradu Korčuli čini je privlačnom za turiste koji traže mir i udobnost izvan gradske vreve. Također, mogućnost iznajmljivanja tri odvojena stana pruža značajne potencijalne prihode. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove predivne restaurirane kamene kuće na jednom od najljepših otoka Jadrana. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23751

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514579
Agencijska šifra: 23751