

Zagreb, Trešnjevka - novopreuređeni ured 280m2 s parkingom, Trešnjevka - Sjever, Poslovni prostor



Seller Info

Ime:	Agencija Angelus nekretnine
Ime:	Agencija
Prezime:	Angelus nekretnine
Naziv firme:	Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.angelusnekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Vlaška ulica 72
Mobitel:	+385 91 482 6401
Telefon:	+385 1 466 2233
O nama:	Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Trešnjevka - novopreuređeni ured 280m2 s parkingom
Nekretnina za:	Najam
Površina:	280 m ²
Broj spratova:	6
Sprat:	4
Broj soba:	9
Broj kupatila:	2
Cijena:	3,640.00 €
Ažurirano:	Aug 29, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Angelus nekretnine nude vam za zakup uredski prostor: LOKACIJA Ured se nalazi na IV katu dobro održavane poslovne zgrade sa dva lifta. U neposrednoj blizini je mnogo poslovnih zgrada. Tramvajske stanice nalaze se odmah ispred zgrade, a i autobusne su jako blizu i u prvoj su zoni javnog gradskog prijevoza. Do glavne gradske ulice Ilice i centra ima 1900m. OPIS Ured je površine 280m2 i zauzima veći dio IV kata. U centralnom hodniku na katu nalaze se dva lifta i dva sanitarna čvora, ženski i muški. Ured se trenutno sastoji od 9 prostorija koje su pregrađene Knauf zidovima tako da se prostor može prilagoditi potrebama novog zakupnika. Zakupodavac uređuje prostor po potrebama i želji novog zakupnika. U prostoru postoji IT mreža, a u zgradi optika. Zgrada ima svoj parking, te je moguće zakupiti i parkirna mjesta uz poslovni prostor. Minimalno trajanje zakupa je 3

godine. Režije se plaćaju odvojeno, mjesečno paušalno, a na kraju godine se radi obračun po kojem se ona vrši povrat sredstava ili uplata razlike. Na fotografijama je sadašnje stanje prostora i prostor kakav je bio prije zadnjeg zakupnika. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ID KOD AGENCIJE: 4466

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514621
Agencijska šifra: 4466