

## OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more, u luksuznoj novogradnji s garažom (A3), Opatija, Stan



### Seller Info

Ime:	Smart Invest Immobilien
E-mail:	info@smart-invest.hr
Ime:	Smart
Prezime:	Invest Immobilien
Naziv firme:	Smart Invest Immobilien
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ive Kirigina 1
Mobitel:	099/320-0008
O nama:	Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more, u luksuznoj novogradnji s garažom (A3)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	11.27 m <sup>2</sup>
Cijena:	688,000.00 €
Ažurirano:	Aug 30, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

OPATIJA, Na prodaju je komforan stan 2S+DB u vrhunskoj novogradnji s garažom i liftom nedaleko centra Opatije. APARTMAN 3, sveukupne korisne površine 101,18 m<sup>2</sup>, smješten je u prizemlju te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivenig balkona (ukupne korisne površine 77,09 m<sup>2</sup>) te 2 garažna parkirna mjesta ukupne korisne površine 24,09 m<sup>2</sup>. U izgradnji se koriste materijali najviše kvalitete te svi stanovi će biti moderno uređeni. Lijepa i mirna lokacija nedaleko od centra Opatije i mora. Za sve ostale informacije slobodno kontaktirajte: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14103

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514672  
Agencijska šifra: 14103