

Prodaja kuće u nizu s garažom u Kostelju P+1 108 m2, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja kuće u nizu s garažom u Kostelju P+1 108 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	108 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: KOSTELJ P+1 Za sve ljubitelje mira i života u predivnoj prirodi s puno zelenila prodajemo u mjestu Kostelj koje se smjestilo u zaleđu Crikvenice od koje je udaljeno svega 4 km kuću u nizu sa dvije zasebne stambene jedinice. Na donju etažu se ulazi iz dvorišta koje pruža svojim vlasnicima potpunu privatnost te mogućnost uživanja u dubokoj hladovini u vrelim ljetnim danima. Prizemna etaža od 44.81 m² je uređena s puno ljubavi u autohtonom primorskom stilu a sastoji je od hodnika, kupaone, wc-a, manjeg dnevnog boravka i kuhinje, spremišta i natkrivenog ulaza. Na gornjoj, moderno uređenoj etaži površine 62,84 m² smjestile su se tri spavaće sobe, dnevni boravak, hodnik, kuhinja, blagovaona, smočnica i loggia. Ispred kuće se nalazi garaža tlocrtno površine 22 m² a ispod garaže se nalazi spremište. Na dijelu okućnice do garaže je prostor na kojem je moguće parkirati 4 vozila, a ispod navedenih parkirnih mjesta se nalazi uređena i održavana travnata površina s posađenim mediteranskim biljem na kojem je moguća izgradnja bazena. Vrlo lijepa nekretnina za svakodnevni život ali i za sve one koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2397

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514688

Agencijska šifra: 2397