

ZADAR, VIR - Komplex modernih vila i teretanom, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VIR - Kompleks modernih vila i teretanom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	107 m ²
Površina placa:	4328 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	6,000,000.00 €
Ažurirano:	Sep 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

ZADAR, VIR - Komplex 8 modernih i luksuznih vila s bazenom Radi se o privatnom kompleksu u vlasništvu pravne osobe. Komplexu koji se sastoji od 8 luksuzno i moderno uređenih vila s bazenom, zgradom s recepcijom, odvojenom većom teretanom i saunom, kao i zajedničkim većim košarkaškim igralištem. Cijeli kompleks vila nalazi se u neposrednoj blizini centra no ograđeno je i pruža privatnost. U glavnoj zgradi, odmah na samom ulazu u resort, smještena je recepcija, pomoćne prostorije za održavanje, te spa zona ; velika kupaona, sauna, hidromasažna kupelj, prostorija sa vodenim masažnim stolom te velika, kvalitetno opremljena, teretana. Iz same teretane, koja je u potpunosti ostakljena, pruža se predivan pogled na okolinu. Osim glavne zgrade, na velikoj parceli od oko 4000 m2, smješteno je i 8 vila , koje su zajedno sa svojom okućnicom i uredno parcelirane svaka zasebno. Površina svake vile iznosi 107 m2 stambenoga prostora a sastoje se od velikog dnevnog prostora koji uključuju kuhinju, dnevni boravak sa izlazom na terasu i i kupalište, nadalje dvije spavaće sobe sa zasebnim kupaonicama. Jednako tako svaka sadrži dva parkirna mjesta i vlastiti bazen, dio za blagovanje, vanjski tuš i grill zonu. Ispred vila nalazi se i terasa te uređena i održavana okućnica. Cijeli kompleks nudi cjelogodišnje održavanje kako smještajnih jedinica tako i brigu o gostima. Prva plaža je udaljena svega 1km od ove predivne lokacije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23257

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514808
Agencijska šifra: 23257
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337