

## KRK, prekrasna kamena kuća s bazenom, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj  
rivijeri, Smart Invest Properties  
duboko vjeruje da je vraćanje  
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest  
Properties učestvuje na brojnim  
domaćim i međunarodnim  
sajmovima nekretnina (Rexpo  
Show – Zagreb – Hrvatska,  
Moscow International Property  
Show – Rusija, International  
Property Show – London – UK,  
LPS Shanghai Luxury Show –  
Kina, München Property Show  
– Njemačka, MIPIM World  
property market Show –  
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest  
Properties, svojim timom i  
pravnom službom jamči svim  
klijentima sigurnost u procesu  
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK, prekrasna kamena kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	207 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Aug 31, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Šilo
Poštanski broj:	51514

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: KRK - ŠILO, na prodaju je prekrasna kamena kuća s bazenom na odličnoj lokaciji. Ova šarmantna kamena kuća nudi ne samo udobnost modernog života već i povijesni šarm. Smještena u mirnom dijelu Šila, udaljenom samo 2 km od kristalno čistog mora i predivnih plaža, ova kuća je pravo utočište za ljubitelje prirode i istinskog mediteranskog iskustva. U prizemlju kuće se nalazi konoba u kojoj se nalazi originalni i maksimalno sačuvani stari stoljetni kameni Tos ( mlin za masline ). Na prvom katu se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom te galerija koja se koristi trenutno kao dodatna spavaća soba. Na drugom katu su smještene 3 udobne spavaće sobe i kupaonica, pružajući dovoljno prostora za obitelj i goste. Uređena okućnica kuće je pravo malo mediteransko carstvo. Bazen pruža osvježenje u toplim ljetnim danima. Uživajte u bazenu koji pruža osvježenje u toplim ljetnim danima, odmarajte na lijepim uređenim terasama. Ono što okućnicu čini posebnom je 20-tak maslina koje godišnje daju i do 100 kg ploda. Ova predivna kamena kuća kategorizirana je s 4 zvjezdice, što j čini savršenom za ulaganje u nekretninu koja može osigurati stabilan izvor prihoda kroz turistički najam. Za više informacija i razgled nazovite +385/91/420-1479 ID KOD AGENCIJE: 14337

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514864

Agencijska šifra: 14337