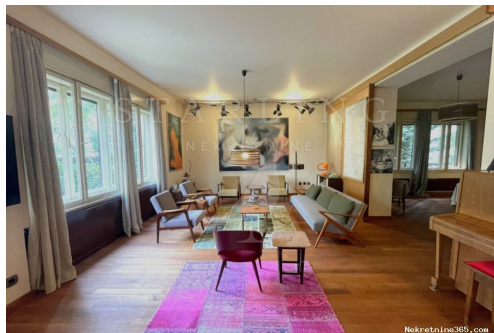


## STAN, NAJAM, ZAGREB, ŠALATA, 115 m2, 2-sobni, Gornji Grad - Medveščak, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, NAJAM, ZAGREB, ŠALATA, 115 m2, 2-sobni
Nekretnina za:	Najam
Površina:	115 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,650.00 €
Ažurirano:	Aug 31, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1940
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, NAJAM, ŠALATA, 115 m<sup>2</sup>, 2-sobni Najam prostranog dvosobnog stana površine 115 m<sup>2</sup> na prvom katu urbane vile bez lifta. Zgrada je izgrađena 1940 ih godina, ima ukupno 3 kata i nalazi se u Vinkovićevoj ulici. Stan se sastoji od open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice (kada i tuš), vešeraja, wc-a i predvorja. Nekretnina je jako lijepo osvijetljena te ima pogled u uređeni zajednički vrt. Stan je u potpunosti namješten dizajnerskim i retro namještajem te se takav i iznajmljuje. Superbrzi 200 Mbit/s optički internet i Max Tv, TV 55" U blizini se nalaze dućani, trgovine, ugostiteljski objekti i sportski sadržaji. Orijehtacija: istok, sjever, jug Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: ulični parking Visina stropa: 3 m Cijena: 1.650,00 € + režije / mjesec + depozit u visini 1 mjesečne najamnine ID KOD AGENCIJE: 4326

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 514945  
Agencijska šifra: 4326