

Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	245 m ²
Površina placa:	1355 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica U blizini grada Rovinja, poznatog šampiona turizma koji je prepoznat diljem svijeta po svojoj starogradskoj jezgri te prekrasnim plažama, nalazi se ova kamena ljepotica koja traži svog novog vlasnika. Nalazi se u mjestu svega par minuta vožnje od centra Rovinja, a smještena je na savršenoj mikrolokaciji gdje je sve na korak od svih potrebnih sadržaja za život i uživanje. Ovo imanje u samom centru mjesta prostire se na 1355m² površine zemljišta, dok je sama kuća približne površine od 200m². Uz kuću tu se nalazi i dodatni objekt sa svojih 45m² koji je nekada služio kao štala, konoba, natkriveni parking za vozila te spremište/garaža. U ovoj stoljetnoj kamenoj kući, koja se prostire na tri etaže nalazi se dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica te jedan sanitarni čvor. Svi navedeni objekti zahtijevaju renovaciju, no s obzirom na atraktivnu lokaciju i veličinu samog zemljišta, mogućnosti ima napretek. Nalazi se u stambenoj zoni te je moguća gradnja dvije ili tri kuće, manje zgrade, ili pak većeg turističkog objekta koji bi donosio prihode tokom ljetnih mjeseci. Ovo je prilika za sve investitore koji imaju viziju i mogućnosti da ovoj nekretnini udahnu život te vrate stari sjaj! ID KOD AGENCIJE: 1029-446

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 515070
Agencijska šifra: 1029-446