

ISTRA, LABIN, KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Labin,

Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	440,000.00 €
Ažurirano:	Sep 01, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Lijepa i komforna kuća za odmor, smještena u okolici Labina u maloj ulici sa obiteljskim kućama, na vrlo mirnoj lokaciji sa pogledom na more. Parcela na kojoj je započeta izgradnja ima južnu orijentaciju i blagi nagib prema moru. Nudi 4 spavaće sobe sa dva kupatila (tri sobe na katu i jedna u prizemlju objekta), dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, spremište i tehničku sobu. Ispred dnevnog boravka proteže se terasa sa vanjskim bazenom veličine 4 x 8 m, popločena plaža oko bazena, dok spavaće sobe na katu također imaju izlaz na terasu sa koje se pruža lijep pogled na more. Kuća se gradi kvalitetno, ima odličnu toplinsku izolaciju koja osigurava ugodan boravak u kući i zimi i ljeti. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke", dovršena sa svim podlogama i sanitarijama bez namještaja. Udaljenost od mora i prve plaže je cca.2 km. Planirani dovršetak kuće je sredinom 2024.godine. ID KOD AGENCIJE: 300291001-1514

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	515145
Agencijska šifra:	300291001-1514