

OPATIJA, POBRI - 4SKL, 108 m2, garaža, okućnica!, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POBRI - 4SKL, 108 m2, garaža, okućnica!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	108 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	600 m ²
Površina balkona:	10 m ²
Površina terase:	25 m ²
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Nov 09, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Mihotići
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:

OPATIJA, POBRI - 4SKL, 108 m², garaža, okućnica! Posređujemo u prodaji odlične prilike za investiciju u mjestu Pobri odmah iznad Opatije. U manjoj stambenoj zgradi se prodaje četverosobni stan s pripatcima poput garaže, drvarnice, i velike okućnice s vrtom. Stambena površina stana je 108 m², dok garaža, parkirna mjesta, drvarnica, kotlovnica i terase čine dodatnih 210 m² po vlasničkom listu. Na drugoj čestici odmah do zgrade je dodatnih 560 m² s čistim vlasništvom opisano kao voćnjak. Stan se sastoji od 4 sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupatila, ostave/nužnika, hodnika, južnog balkona s pogledom na more, zapadnog balkona s pogledom na učku i sjeverno-istočne terase s pogledom na more i zelenilo. Kada se pridodaju navedeni pripatci ova nekretnina može biti vrlo primamljiva obiteljima, te kupcima za investiciju s obzirom da je nekretnina već bila u turističkom najmu. U stanu je sprovedeno centralno grijanje na naftu i kruta goriva. Papiri uredni! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 23877

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 515193
Agencijska šifra: 23877
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003