

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Kuća s bazenom na prostranoj okućnici, Sveti Petar U Šumi, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Kuća s bazenom na prostranoj okućnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	239 m ²
Površina placa:	1216 m ²
Broj soba:	11
Broj kupatila:	3
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Nov 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Petar U Šumi
Naseljeno mjesto:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---



Opis

Opis:

Okružen starim šumama i smješten na brežuljkastoj zaravni, Sv. Petar u šumi, sjedište najmanje općine u Istri, je najneobičniji istarski gradić. Tipična istarska arhitektura ovdje je manje zastupljena već je primjetan osjetan utjecaj sjevera u njegovoj gradnji. Kuće raštrkane po Sv.Petru većinom su još uvijek pokrivene kamenim griljama, posivjelim od vremena. Prodaje se odlično održavana kuća od 239m2 koja se nalazi na parceli od 1521m2. Kuća ima glavni ulaz i ulaskom u hodnik odvojena su tri ulaza za u stanove. Na prvom katu nalazimo dnevni boravak povezan sa kuhinjom i izlazom na veliku natkrivenu terasu koja je povezana sa okućnicom i bazenom i velikom ljetnom kuhinjom. Na istom katu imamo 2 sobe, kupatilo, wc. Sa vanjske natkrivene terase može se ući u garažu koja je spojena uz kuću. Iz glavnog hodnika se spuštamo u suteren i tamo nalazimo veliki dnevni boravak sa kuhinjom koja ima kamin. Također imamo 2 sobe, kupatilo i spremište. Opet iz glavno ulaza stepeništem dižemo se na prvi kat i tu ulazimo u prostran hodnik zatim u kuhinju i dnevni boravak. Na katu imamo 3 sobe od kojih jedna ima terasu koja gleda na prirodu, kupatilo i spremište. Na okućnici se nalazi garaža, velika ljetna kuhinja sa natkrivenom nadstrešnicom i bazen. Iznad garaže u potkrovlju nalazi se spremište. Kuća se može koristiti kao jedna cjelina i može bit kompletno odvojena na tri apartmana. Kuća ima solarne panele. Za navodnjavanje kuća ima i koristi svoju cisternu. Bazen sa svom opremom i plaža oko bazena su kompletno izrađeni na novo 2022 godine. Kvaliteta ove kuće je zagarantirana. Održavana je redovno. Idealna nekretnina za obiteljski život ili preuzimanje već uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23706

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 515207
Agencijska šifra: 23706
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592