

TISNO, namještena kuća, 150 m od rive, 2 apartmana, pogled na more, Tisno.Kuća

## Seller Info

Ime:	Fidius Broker
E-mail:	info@fidiusbroker.hr
Ime:	Fidius
Prezime:	Broker
Naziv firme:	Fidius Broker 2
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://fidiusbroker.hr/">http://fidiusbroker.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211
Adresa:	Ćirila i Metoda 1a
Mobitel:	+385 91 513 5719
Telefon:	+385 91 337 5522
O nama:	Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004.  
g. a posluje uglavnom na  
području Vodica, Srime,  
Tribunja i okolice, te ostalim  
mjestima Šibensko-kninske  
županije.

Ako razmišljate o kupovini ili  
prodaji kuće, stana/apartmana,  
građevinskog, poljoprivrednog  
ili zemljišta neke druge  
namjene te poslovnog prostora,  
obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate  
kupiti ili prodati plovilo, bilo da  
je to jedrilica, motorni brod ili  
jahta ili katamaran, na pravoj

ste adresi, pomoći ćemo Vam u realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije objavljeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TISNO, namještena kuća, 150 m od rive, 2 apartmana, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	127 m <sup>2</sup>
Površina placa:	89 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Tisno
Naseljeno mjesto:	Tisno
Poštanski broj:	22240

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

## Opis

Opis: TISNO - Na prodaju zanimljiva kuća s dva apartmana i prekrasnim pogledom na more, udaljena samo 150 m od mora! Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u turističko iznajmljivanje, ali isto tako je idealna i za cjelogodišnje življenje. Smještena je u mirnom dijelu mjesta, okružena obiteljskim kućama. Centar grada je pješke dostupan, kao i plaža koja je udaljena otprilike 300 m. Dvojna kuća s dvorištem i pomoćnim objektom, kompletno uređena i namještena te odmah useljiva. Dvojna kuća se sastoji od prizemlje + kat. Sagrađena je 2011. godine (stiropor fasada, ALU stolarija s komarnicima). U pomoćnom objektu površine 34 m<sup>2</sup> nalazi se studio apartman koji se sastoji od kuhinje, kupaonice i dnevnog boravka, korisne površine 34 m<sup>2</sup>. Preko dvorišta dolazimo do dvojne kuće ukupne površine 93 m koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi apartman na dvije etaže s kuhinjom, kupaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na prostranu terasu s koje se pruža pogled na more. Vanjsko stubište vodi na katu kuće u kojem su smještene dvije spavaće sobe, od koje jedna ima izlaz na terasu koja ima jedinstven pogled na more i Tisno, te kupaonice. U dvorištu površine 89 m<sup>2</sup> se nalazi roštilj i spremište. Kuća posjeduje dva parking mjesta. Cijena iznosi 495.000 € + provizija Za dodatne informacije kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-127-T

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	515278
Agencijska šifra:	H-127-T
Telefon za kontakt:	++385 91 3375522