

RUDEŠ- TROSOBAN STAN, 2007.G., 1.KAT, Zagreb, Stan

Seller Info

Ime: Marijana Maloča
Ime: Marijana
Prezime: Maloča
Naziv firme: La Mar nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobitel: +385 91 313 1306
Telefon: +385 91 313 1306
O nama: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa: | RUDEŠ- TROSOBAN STAN, 2007.G., 1.KAT |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 55 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 197,000.00 € |
| Ažurirano: | Sep 04, 2023 |

Orijentacija

| | |
|---------------|-------------|
| Orijentacija: | Sjever, Jug |
|---------------|-------------|

Stanje

| | |
|------------|-----------|
| Izgrađeno: | 2007 |
| Stanje: | Održavano |

Lokacija

| | |
|-----------------|-------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Grad Zagreb |
| Općina/Grad: | Zagreb |
| Poštanski broj: | 10000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|--------------|
| Infrastruktura: | Klima uređaj |
| Energetski razred: | C |



Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|--|
| Opis: | Adria La Mar agencija posreduje u prodaji trosobnog stana na Rudešu. Stan se nalazi u stambenoj zgradi novije gradnje 2007.g. na 1.katu. Iznad se nalazi još jedan kat. Energetski certifikat: C. Stan se sastoji od: ulaznog dijela, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice s wc-om i prostrane |
|-------|--|

loggie. Stan je nenamješten, te se takav i prodaje. Stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto. Grijanje: centralno etažno plinsko, klima uređaj Voda, struja i plin su odvojeni- plaća se po potrošnji. Lokacija je vrlo pristupačna, u neposrednoj blizini su škola, vrtić, javni prijevoz, trgovački centar kao i sportski sadržaji. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-712 Energetska klasa: C

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 515399
Agencijska šifra: iro-712
Telefon za kontakt: +385 (91) 611-3014