

## SPLIT, KAŠTELA- Luksuzna vila s pogledom na more, Kaštela, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SPLIT, KAŠTELA- Luksuzna vila s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	211 m <sup>2</sup>
Površina placa:	51 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Nov 09, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Sućurac
Poštanski broj:	21213

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis:	SPLIT, KAŠTELA- LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE Prodaje se luksuzna vila u novogradnji nedaleko od Splita u mjestu Kaštel Sućurac. Kuća ima ukupnu površinu od 248,78 m <sup>2</sup> . U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak,
-------	--

kuhinja, ostava, praonica i terasa s bazenom. Unutarnjim stubištem dolazi se do prvog kata na kojem se nalaze četiri sobe od kojih svaka ima kupaonicu s wc-om i balkon. Projektom je predviđena i adaptacija krovne terase prema želji kupca uz nadoplatu. Vila se radi u visokokvalitetnoj izvedbi, a predviđeni rok izgradnje je 06/2024. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj lokaciji s pogledom na more. Udaljen od mora svega 1 km. Grad Kaštela nalazi se na izvrsnoj poziciji između zračne luke i grada Splita te se navodi kao jedan od najbolje prometno povezanih gradova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23906

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 515509  
Agencijska šifra: 23906  
Telefon za kontakt: +385 92 198 7030