

POREČ, kuća sa 3 stana, tavernom, vrtom i pogledom na more, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, kuća sa 3 stana, tavernom, vrtom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	440 m ²
Površina placa:	1429 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Sep 05, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

POREČ Prodaje se obiteljska kuća od 440m2 sa 3 dvosobna stana, radionicom, tavernom i okućnicom smještenoj na parceli od 1429m2 u Poreču, cca 900 metara od mora i cca 4 km od centra grada. Nalazi se uz prometnicu, u građevinskoj zoni, te se može pretvoriti u kuću za turističku investiciju (villa s bazenom ili apartmanima) ili preurediti u poslovno turističke svrhe (dentalna klinika npr.). U glavnoj kući smještena su tri dvosobna stana (prizemlje i kat), radionica, te tradicionalna istarska taverna, dok je parking u dvorištu. U vrtu se nalazi i posebna kamena kućica u kojoj je smješten vinski podrum. Nekretnina je smještena na vrlo traženoj turističko poslovnoj i stambenoj lokaciji – prilika za investiciju! Za više informacija i razgled nazvati +385 99 35 66 777 ID KOD AGENCIJE: 14347

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 515595

Agencijska šifra: 14347