

PRIMOŠTEN -DOLAC, vila, pogled na more, 220 m od mora, Roh-Bau faza, Primošten, Kuća



Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj

ste adresi, pomoći ćemo Vam u realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije objavljeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN -DOLAC, vila, pogled na more, 220 m od mora, Roh-Bau faza
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	633 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: PRIMOŠTEN - Na prodaju moderna vila, u Roh-Bau fazi izgradnje, smještena na brdu s kojeg se pruža lijepi pogled na more! Villa se nalazi u malom naselju Dolac koje je smješteno pored Primoštena, oaza mira i tišine. Ova nekretnina, udaljena samo 220 metara od plaže omogućuje da se u samo par minuta spustite do mora i uživajte u čarima koje ovo mirno okruženje pruža. Vila predstavlja idealnu priliku za miran obiteljski život, kao i za financijsku investiciju za turistički najam. Moderan projekt atraktivnog dizajna, trenutno u Roh-Bau fazi izgradnje, te se kao takva i prodaje. Ispred ville po projektnoj dokumentaciji je predviđena izgradnja bazena površine 28 m², te ostavlja dovoljno prostora za uređenje i prenamjenu po vlastitim željama i potrebama kupca, kao i sam dizajn interijera i eksterijera. Villa s ukupnom stambenom površinom od 200 m², izgrađena na parceli površine 633 m². Orijentacija jug-zapad. Do kuće vodi prilaz, asfaltirana cesta. Proteže se na dvije razine i sastoji se od: DONJA ETAŽA - sastoji se od ulaza, stubišta, praonice ispod stubišta, WC-a, kupaonice i spavaće sobe, prostrane kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu ispred koje je predviđen bazen. GORNJA ETAŽA - sastoji se od stubišta, predprostora, spremišta, tri velike spavaće sobe, svaka ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu. Cijena iznosi 420.000 € Za više informacija i dogovor o razgledavanju, molimo kontaktirajte nas putem telefona ili e-pošte. ID KOD AGENCIJE: H-128-D

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	515710
Agencijska šifra:	H-128-D
Telefon za kontakt:	++385 91 3375522