

Predivna kamena kuća sa bazenom, Vrsar, Istra, Vrsar, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna kamena kuća sa bazenom, Vrsar, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	142 m ²
Površina placa:	575 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	Sep 07, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Predstavljamo Vam ovu predivnu kamenu kuću koja se nalazi u blizini Vrsara, Poreča i Rovinja, na mirnoj lokaciji sa vrlo dobro uhodanim poslom najma. Kuća se prostire na prizemlje i kat koje čini 142 kvadratna metra, pružajući dovoljno prostora za udoban boravak. Kuća ima grijani bazen s dizalicom topline i okućnicu koja osigurava obilje intimnosti obzirom da kuću okružuje zemljište poljoprivredne namjene. Na vanjskom dijelu, tik uz bazen nalazi se prekrasna kamena ljetna kuhinja idealna za druženje uz dobru hranu i piće, te povijesni bunar, koji može poslužiti kao atraktivan dekorativni element i podsjetnik na bogatu povijest mjesta. Prizemlje kuće nudi prostran koncept otvorenog tipa koji uključuje kuhinju s manjom ostavom, dnevni boravak i blagovaonicu te wc. Prvi kat kuće ima tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dok

druge dvije dijele jednu zajedno Veliko poljoprivredno zemljište od cca 5000 m² oko kuće nudi priliku za razne aktivnosti na otvorenom, uključujući vrtlarstvo, voćnjak, ili čak male životinjske farme, ako to želite, a također, u sklopu zemljišta nalazi se stazica dugačka 400 metara za jogging ili vožnju biciklom. Ova nekretnina idealna je za one koji žele nastaviti uhodani posao najma, ali i imati za sebe predivnu nekretninu za bijeg od užurbanog gradskog života. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1274

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 516126

Agencijska šifra: 1274