

## SVETVINČENAT, predivna vila od 149 m2, s bazenom u roh bau fazi, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime:	Smart Invest Immobilien
E-mail:	info@smart-invest.hr
Ime:	Smart
Prezime:	Invest Immobilien
Naziv firme:	Smart Invest Immobilien
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ive Kirigina 1
Mobitel:	099/320-0008
O nama:	Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SVETVINČENAT, predivna vila od 149 m2, s bazenom u roh bau fazi
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	149 m <sup>2</sup>
Površina placa:	440 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Sep 08, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Cukrići  
Poštanski broj: 52342



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: SVETVINČENAT okolica, prekrasna vila s bazenom na atraktivnoj lokaciji u bajkovitom istarskom mjestu u okolici Svetvinčenta, 14 km udaljena od mora i predivnih plaža u Fažani. Vila površine 149 m<sup>2</sup> smještena je na zemljištu površine 440 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na terasu i prema bazenu, spavaće sobe i kupaonice u prizemlju, te još dvije spavaće sobe i kupaonice na katu. Prema projektu, vila će biti opremljena podnim grijanjem na dizalicu topline, klima uređajima, aluminijskom vanjskom stolarijom. Vila se nalazi u zatvorenom kompleksu od ukupno 7 novogradnji. Radovi su u tijeku. **VILA SE PRODAJE U ROH BAU FAZI. Prilika!!!!** Za više informacija nazovite +385/91/420-1344 ID KOD AGENCIJE: 14353

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 516191  
Agencijska šifra: 14353