

## NOVIGRAD - SNIŽENA CIJENA - 2S+DB sa pogledom na more, Novigrad,

### Stan



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVIGRAD - SNIŽENA CIJENA - 2S+DB sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Aug 12, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2007
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

ISTRA, NOVIGRAD - 2S+DB sa pogledom na more Stan se nalazi na drugom katu i potkrovlju stambene zgrade. Površina stana iznosi 53 m<sup>2</sup>, s vlastitim parkirnim mjestom ispred zgrade. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, kupaone, te balkona sa panoramskim pogledom na more. U stanu se nalaze 2 klima uređaja. Također, stanu pripada i ostava od 4 m<sup>2</sup>. Stan je u blizini svih sadržaja. Pogodan za život i investiciju. Poštovani klijenti, agencijska

provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24050

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 516373

Agencijska šifra: 24050