

VILA, PRODAJA, SMOLJANCI 208 m2, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VILA, PRODAJA, SMOLJANCI 208 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m ²
Površina placa:	900 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	8
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Sep 11, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Svetvinčenat
Naseljeno mjesto: Smoljanci
Poštanski broj: 52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: VILA, PRODAJA, SMOLJANCI 208 m2 Prodaje se moderna vila s bazenom, na rubu sela, s pogledom na more. Vila se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaone, spremišta, kotlovnice i natkrivene terase te pomoćnog objekta s kaminom u prizemlju. Na katu su tri spavaće sobe, svaka soba sa svojim kupatilom i balkonom. U kući je izvedeno grijanje i hlađenje inverterskim klima uređajima, te podno centralno grijanje. Bazen ispred kuće je površine 40 m2. Kuća sadrži sustav automatskog navodnjavanja zelenila. Parkiralište za tri automobila. Parcela je u potpunosti ograđena. Ulazna dvorišna vrata su automatizirana. Vlasništvo je uredno. Prodaje se namještena. Cijena 950.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 4351

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 516650
Agencijska šifra: 4351