

## ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i nogometnim igralištem, Poličnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i nogometnim igralištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	12
Broj kupatila:	4
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Nov 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Poličnik
Naseljeno mjesto:	Poličnik
Poštanski broj:	23241



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ZADAR, POLIČNIK - Prekrasna vila s bazenom i nogometnim igralištem Prodaje se prekrasna vila od 200m<sup>2</sup>. Novoizgrađena Villa Tona je smještena u mirnom predjelu, savršenom mjestu za bijeg od svakodnevnih obaveza i užurbanosti gradskog života. Sadrži pet prostranih spavaćih soba opremljenih bračnim krevetima i četiri potpuno opremljena kupatila. Osim toga, ova kuća sadrži i dvije potpuno opremljene kuhinje, blagovaonice te dva dnevna boravka. Uz spomenuto, tu su i sauna te prostorija za igru, a opremljena je biljarom, stolnim nogometom, pikadom te PlayStation 4 konzolom. U potpuno ograđenom dvorištu vile nalazi se lijepi 60m<sup>2</sup> velik bazen, okružen ležaljka za deset ljudi. Pored bazena pronaći ćete i novoizgrađeni nogometni teren s umjetnom travom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24044

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 516922  
Agencijska šifra: 24044  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808