

## RIJEKA, KANTRIDA - kuća sa bazenom u blizini mora, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KANTRIDA - kuća sa bazenom u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	499,000.00 €
Ažurirano:	Nov 10, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

### Opis

Opis: RIJEKA, KANTRIDA - kuća sa bazenom u blizini mora U blizini plaže i gradskog, sportskog centra, prodajemo kuću sa bazenom. Sa okućnice se pruža predivan pogled na riječki zaljev. Kuća se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice, ulaznog prostora te dnevnog prostora sa izlazom na manju terasu. Kuća

je novoobnovljena i opremljena ove, 2023. godine. Na okućnici je smještena velika garaža, velika ljetna kuhinja sa blagovaonskim djelom, roštilj, sunčalište te bazen sa tušem. Dio okućnice spreman je za uređenje biljkama a dio se koristi kao spa zona sa jacuzzijem i dodatnim ležaljka. Grijanje i hlađenje je riješeno sa klima uređajem ali postoji i dimnjak pa se može lako ugraditi i peć na kruta goriva kao dodatna vrijednost za ugođaj. Obzirom da kuća na poziciji koja je vrlo tražena, iskoristiva je i u svrhu životnog prostora manje obitelji ali i u svrhu turističke djelatnosti. Blizina sportskih, društvenih i komercijalnih sadržaja plus je ovoj nekretnini. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24075

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517129  
Agencijska šifra: 24075  
Telefon za kontakt: +385 91 934 2513