

ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora, Privlaka, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	170 m ²
Površina placa:	160 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Sep 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1983
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	ZADAR, PRIVLAKA - apartmanska kuća nedaleko mora U Privlaci, nedaleko mora i uređenih plaža, prodajemo apartmansku kuću. Kuća se sastoji od tri apartmana raspoređena na prizemlje i kat. U prizemlju su smještene dva apartmana svaki sa dnevnim prostorom , spavaćom sobom, kupaoom i terasom. Na prvom je katu apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnim prostorom, kupaoom i terasom. Jedna od soba ima i kamin. Apartmani imaju i posebne ulaze te te parkirna mjesta. Na okućnici od oko 180 m2 nalazi se i pomoćni objekt u kojem je smješten 4.
-------	---

apartman koji koriste vlasnici kako bi turistima bili pri ruci te nesmetano održavali i vodili svoju turističku djelatnost. Kuća je u potpunosti opremljena i nalazi se svega 800 metara od mora. Put do plaže osiguran je prirodnim putem kroz gustu hladovinu i predivnu prirodu. Kuća je izgrađena 1983. godine no svoje reizdanje doživjela je 2022. kada je postavljen novi krov, nova stiropor fasada te su drveni prozori zamijenjeni kvalitetnom PVC stolarijom. Ispred okućnice su dva parkirna mjesta te javni parking i zelena površina. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne stambene površine od 170m² i sastoji se od tri apartmana. Svaki apartman ima terasu i svoj zaseban ulaz. Odlična nekretnina za sve koji želi uživati u miru i privatnosti ali isto tako odlična prilika za investiciju u turističku djelatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23851

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517132
Agencijska šifra: 23851