

## ISTRA, PEROJ Stan s vrtom nedaleko od mora!, Vodnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PEROJ Stan s vrtom nedaleko od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	44 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Peroj
Poštanski broj:	52215

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, PEROJ Stan s vrtom nedaleko od mora! U ponudi nudimo apartman u prizemlju manje stambene zgrade svega 3 minute vožnje od prvih plaža! Radi se o stanu od 44,08 m<sup>2</sup> koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, spavaće sobe , open space dnevni boravka, kuhinje s izlazom na natkrivenu terasu koja u produžetku ima dio vrta za navedeni stan. Pozicija stana omogućava hladovinu i odličnu orijentaciju vrta za stvaranje male zelene oaze za buduće vlasnike. Stan će biti opremljen klima uređajem i podnim grijanjem na struju, te je postavljena PVC stolarija u antracit boji + električne rolete. Nekretnini pripada jedno parkirno mjesto. Očekivani završetak radova 4/2024. Zbog izuzetno mirne lokacije okružene prirodom i obiteljskim kućama te blizine plaža ova nekretnina idealna je za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Za više informacija: 095 388 1059 ID KOD AGENCIJE: 24077

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517373

Agencijska šifra: 24077