

## CRIKVENICA - Vila na odličnoj lokaciji!, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - Vila na odličnoj lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	440 m <sup>2</sup>
Površina placa:	430 m <sup>2</sup>
Broj soba:	16
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

Opis: CRIKVENICA - Vila na odličnoj lokaciji! Posredujemo u prodaji predivne vile na odličnoj lokaciji u Crikvenici na samo 300 metara od mora. Vila se sastoji od 8 stambenih jedinica od kojih 5 se koristi za uspješan turistički najam. Nalazi se na 5 minuta pješke od plaže i manje od 10 minuta pješke od centra Crikvenice. U prizemlju se nalaze dva jednosobna apartmana i jedan studio apartman. Na 1. i 2. katu se nalaze po dva jednosobna apartmana s balkonima i pogledom na more. Na vrhu se nalazi penthouse kojega koriste vlasnici i nije u funkciji najma. Vila je kompletno uređena i adaptirana. U potpunoj privatnosti se nalazi bazen u južnom pročelju zgrade, dok se na sjevernoj strani nalazi više parkirnih mjesta. Najveća

prednost je lokacija! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
23915

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517376

Agencijska šifra: 23915