

PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	440 m ²
Površina placa:	1986 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	980,000.00 €
Ažurirano:	Sep 15, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2013
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Svetvinčenat
Naseljeno mjesto: Juršići
Poštanski broj: 52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2 Prodajemo prekrasnu Vilu u Svetvinčentu veličine 440 m2 s okućnicom veličine 1985 m2. Vila se sastoji od: Podruma (konoba i vinoteka), prizemlja (kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, ulazni prostor, spremište i jedan WC, prostrane terase), prvog kata (dvije sobe, svaka s kupaonicom i velikim balkonima). Veliki bazen površine 60 m2 (10 x 6 metara) nalazi se u uređenom vrtu s 4 palme, 38 maslina, voćke... uz ogradu su posađene sadnice lovor-višnje, oleander, lovor, lavanda, čempresi i 2 bora cedar. Ispred vile se nalazi parkiralište za 6 automobila, pokriveno betonskim tlakavcem, vrtna kućica površine 20 m2. U finalnoj fazi je izgradnja garaže i drvarnice veličine 50 m2. Kuća se prodaje bez namještaja, namještaj moguće otkupiti uz doplatu po dogovoru. Cijena: 980.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 4381

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517549
Agencijska šifra: 4381