

Vila s dvije stambene jedinice - pogled more, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://unikat-immobilien.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila s dvije stambene jedinice - pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	188 m ²
Površina placa:	720 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfancar
Naseljeno mjesto:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

U blizini Kanfanara u jednom malom mirnom mjestu, se nalazi ova prekrasna Villa za odmor. Kuća se u prizemlju sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, dva kupatila i zasebnog WC-a. Na katu kuće se nalazi velika spavaća soba s kupatilom. Dodatno se u prizemlju nalazi odvojeni studio apartman koji ima pristup s vanjske strane i može se koristiti potpuno neovisno o glavnoj kući, a sastoji se od dnevnog boravka s kaučevima na razvlačenje, kuhinjom i blagovaonom te kupaonice. Kuća je opremljena centralnim grijanjem na toplinsku pumpu te grijanim bazenom. Bazenska tehnika smještena je u posebnoj vanjskoj prostoriji. Prodaje se namještena i idealna je nekretnina za turistički najam. <https://matterport.com/discover/space/vfAgC3ukcbk> ID KOD AGENCIJE: 478

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517676

Agencijska šifra: 478