

Istra, Fažana, moderna vila na top - traženoj lokaciji, mirna ulica, 200 metara od plaže i šetnice, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Weiba Adria
Ime: Weiba
Prezime: Adria
Naziv firme: Weiba Adria
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@weiba-adria.com
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Vodnjan
Poštanski broj: 52215
Adresa: Istarska 60
Telefon: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
O nama: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama. Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i

licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Fažana, moderna vila na top - traženoj lokaciji, mirna ulica, 200 metara od plaže i šetnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	278 m ²
Površina placa:	452 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	11
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,550,000.00 €
Ažurirano:	Sep 15, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Istra, Fažana, centar, samo 200 metara od plaže, u veoma mirnoj ulici pored šumice smjestila se ova moderna samostojeća vila od 278 m². Vila je predivnog, modernog projekta i dizajna i proteže se na dvije etaže, gradnja 2022 godine. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa biljarom, kuhinja sa blagavaonicom i izlazom na terasu, soba sa kupatilom koja može biti spavaća ili radna (fitnes), kotlovnica. U prizemlju se nalazi i welnes oaza sa saunom i grijanim bazenom. Oko bazena su staklene stjenke koje se na dvije strane u potpunosti otvaraju. Sa vanjske strane vile je sunčalište. Na katu su četiri spavaće sobe i četiri kupatila i prostrana terasa koja sa jedne strane ima pogled na more a sa druge strane pogled na park. Vila se prodaje namještena. Svi sadržaji nalaze se u krugu 400 metara. Centar Fažane, vila je od šetnice udaljena 200 metara. Tražena i iznimna lokacija! Nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 54

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517683

Agencijska šifra: 54