

Otok Krk, okolica Vrbnika, moderna novogradnja s bazenom, Vrbnik, Kuća

## Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, okolica Vrbnika, moderna novogradnja s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	175 m <sup>2</sup>
Površina placa:	612 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	<p>Otok Krk, okolica Vrbnika, moderna kuća s pogledom na prirodu na izrazito mirnoj lokaciji Moderna vila s bazenom sastoji se od dvije etaže. U prizemlju je ulazni prostor, spremište, wc, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se pristupa terasi. Na katu su tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Sve sobe imaju izlaz na terasu s pogledom na zelenilo. Na okućnici je bazen od 30 m<sup>2</sup> sa sunčalištem, vanjski tuš, roštilj kao i parking za više vozila. Vila se prodaje se namještena i spremna za korištenje. Lokacija je izrazito mirna a opet samo desetak minuta vožnje od Vrbnika i prvih plaža. ID KOD AGENCIJE: EI-5187</p>
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517889

Agencijska šifra: EI-5187