

OPATIJA, LOVRAN - veći stan s pogledom na more u novijoj gradnji samo 200 metara od plaže, Lovran, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, LOVRAN - veći stan s pogledom na more u novijoj gradnji samo 200 metara od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	170 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Površina vrta:	28 m ²
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Ponosno predstavljamo ovu prekrasan stan u srcu Lovrana, samo 200 metara udaljen u od plaže. Ovaj prostrani stan na prvom katu novije gradnje nudi sve što možete poželjeti za udoban život s vrhunskim pogledom na more, a svega nekoliko

minuta vožnje od Opatije. S ovim stanom dobit ćete prostranost i funkcionalnost na jedinstven način. Stan se prostire na dvije etaže, pružajući ukupno 4 prostranih spavaćih soba i 3 moderno uređene kupaonice. Prostrani open space dnevni boravak idealno je mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja, a iz njega se pruža predivan panoramski pogled na more. Zamišljanje savršenih večeri uz zalazak sunca na terasi ovog stana postaje stvarnost. Najbolja stvar? Ulaz u ovaj stan je izravno s parkinga odnosno iz prizemlja, što znači da nema stepenica ili drugih prepreka za laganu svakodnevnu upotrebu. Osim toga, uz stan dolazi i privatni vrt površine 28 m², gdje možete uzgajati biljke ili jednostavno uživati u svježem zraku i sunčevim zrakama. Lokacija ovog stana je također izuzetna - smješten je u mirnoj sporednoj ulici bez prometa, pružajući vam osjećaj privatnosti i udobnosti. Iako se nalazi u mirnom okruženju, do plaže treba vam samo nekoliko minuta pješice. Ovo je idealno mjesto za one koji žele kombinirati blizinu mora s mirnom atmosferom. Poseban dragulj ovog stana je zaseban apartman na gornjem katu s vlastitom kupaonicom i terasom s panoramskim pogledom na more. To vam pruža dodatnu fleksibilnost za goste ili članove obitelji koji žele imati vlastiti prostor. Uz ovo svojstvo dobivate ne samo prekrasan dom već i priliku za kvalitetan način života u jednom od najljepših primorskih gradova Hrvatske. Ne propustite priliku da posjedujete ovu nekretninu u Lovranu i iskusite šarm života na Jadranskoj obali. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i organizirali razgledavanje ovog izvanrednog stana. Vaša oaza pored mora čeka na vas. ID KOD AGENCIJE: 24276

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 517984
Agencijska šifra: 24276