

PRODAJA, PENTHOUSE, ROVINJ, 270 m2, GARAŽA, LIFT, Rovinj, Stan**Seller Info**

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, PENTHOUSE, ROVINJ, 270 m2, GARAŽA, LIFT
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	270 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina terase:	82 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Sep 19, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A+



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: **PRODAJA, PENTHOUSE, ROVINJ, 270 m2, GARAŽA, LIFT** Prodajemo unikatnu nekretninu, četverosobni Penthouse s duplom garažom, dvije terase, lift, penthouse ukupne površine 270 kvadrata netto stan 138 m2. Penthouse se sastoji od 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupanom, prekrasnog dnevnog boravka s izlazom na terasu koja ima i ljetnu kuhinju s roštiljem te 360* krovne terase s jacuzzijem na vrhu s kojeg puca pogleda na more i Rovinj. Podno grijanje, dizalice topline, alarm, centralni usisavač i još mnogo toga. U Penthouse se može iz vlastite duplex garaže liftom direktno u stan. Zgrada je gotova, etažirana s uporabnom dozvolom. Unikatna nekretnina vrijedna pažnje. Ako želite nešto posebno i unikatno to je nekretnina za vas! Cijena na upit. Sale, Penthouse, Rovinj, 270 m2 We are selling a unique property, a four-bedroom Penthouse with a double garage, two terraces, an elevator, totaling 270 square meters, with a net area of 138 m2. The Penthouse comprises 3 bedrooms, each with its own bathroom, a beautiful living room with access to a terrace that includes a summer kitchen with a grill, and a 360-degree rooftop terrace with a Jacuzzi offering breathtaking views of the sea and Rovinj. Underfloor heating, heat pumps, alarm system, central vacuum, and much more are included. The Penthouse also features direct access from its own duplex garage to the apartment via an elevator. The building is completed, divided into units, and possesses an occupancy permit. A unique property worth

your attention. If you desire something special and distinctive, this property is for you! Price upon request. ID KOD AGENCIJE: 4305

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518137
Agencijska šifra: 4305