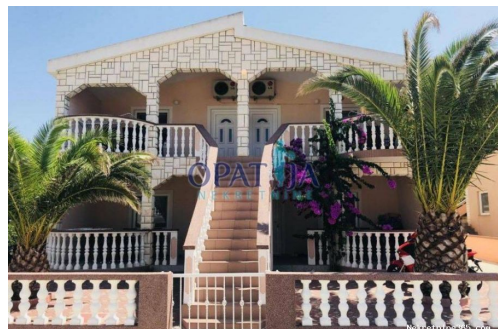


Vir, 300m od plaže, trosobni apartman, Vir, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vir, 300m od plaže, trosobni apartman
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	51 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	147,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Vir, 300m od plaže, trosobni apartman Kompletno namješten apartman A4, na sjevernoj strani otoka Vira. Nalazi se u mirnom dijelu otoka Vira. Na samo 300 metara od plaže, nedaleko od centra. Apartman se nalazi u stambenoj zgradi sa ukupno 4 stambene jedinice od kojih svaka ima svoj klima uređaj. Apartman A4,

sastoji se od: 2 spavaće sobe, kupaonice te kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom te njegova ukupna površina iznosi 51.75 m². Apartmanu pripada i velika terasa te zajedničko dvorište u kojem se nalazi roštilj. Apartman ima osigurano vlastito parkiralište u zajedničkom dvorištu. Prodajna cijena: 147.000€ plus 3.75% agencijske naknade (s PDV-om) Daljnja svojstva možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Posjeti u okviru objekta mogući su u bilo kojem trenutku! Pomoć sa službenim kanalima! Otkup prerade i podrške na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-10354

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518161
Agencijska šifra: 2302-10354