

## TOP NOVOGRADNA STANOVI LIŽNJAN, Ližnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: TOP NOVOGRADNA STANOVI LIŽNJAN  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 79 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina terase: 18 m<sup>2</sup>  
Cijena: 239,000.00 €  
Ažurirano: Nov 14, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo stan 79,55 m<sup>2</sup> u luksuznoj novogradnji 1 kat, na odličnoj lokaciji samo 700m od mora izuzetno kvalitetne gradnje, odlično isprojektiran! Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, toaletom, kupaonom i velikom terasom 16,70m<sup>2</sup>. Predviđeni podovi keramika, sobe laminat, vanjska pvc stolarija ostakljena termoizolirajućim staklom - zaštita od sunca rolete, terase i stubište kamen ili visokokvalitetna keramika. Parkirno mjesto i spremište se naplaćuju dodatno. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3343

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518287  
Agencijska šifra: 3343  
Telefon za kontakt: 0911509059