

## Medulin, okolica, prostran stan blizu mora!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, okolica, prostran stan blizu mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	239,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin

Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Istra, Medulin, okolica Ovaj stan se smjestio u malom, mirnom mjestu udaljenom svega par minuta vožnje od Pule i Medulina. Smješten na kraju slijepe ulice okružene obiteljskim kućama i kućama za odmor. More je udaljeno samo 500 metara od stana. Stan se nalazi na prvom katu zgrade od tri stana. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe te velikog open space prostora gdje se nalazi kuhinja sa blagovaonicom i dnevni boravak sa izlazom na terasu koja je stvorena za uživanje u miru i tišini. U nastavku se nalazi još jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Na okućnici se nalaze dva parking mjesta od kojih je jedno natkriveno. Ovaj stan je idealna prilika za sve koji žele pobjeći od gradskih gužvi i buke te istovremeno biti na minut od mora. Odlična prilika za miran obiteljski život, no istovremeno i izvanredna investicija uzevši u obzir lokaciju i komoditet koji nudi. ID KOD AGENCIJE: 1037-98

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 518570  
Agencijska šifra: 1037-98